

Key Biscayne Ambassador

575 Crandon Blvd, Key Biscayne, FL 33149 — Perfil del Edificio — Registros Públicos · July 2026

DATOS DE LA PROPIEDAD

Folio	2452050530001
Año de construcción	1971
Folios de unidades	89
Uso	Residential - Total Value

ASOCIACIÓN

Entidad de Florida	Key Biscayne Ambassador Condominium Association, Inc.
Sunbiz	733492 · Active
Agente registrado	Eisinger Law
Presidente	Sardinas Oscar
Vicepresidente	Palacios Enrique
Secretario/a	Jakeway Steven
Tesorero/a	Fenton Maria
Director/a	Rodriguez Sheyla

REGISTRO DEL CONDADO

Registro #	CR23003293
Estado	Issued
Vence	01-31-2027

RECERTIFICACIÓN DE 40 AÑOS

Caso	—
Presentado	—
Tipo	—
Estado	—

DOCUMENTOS REGISTRADOS (CLERK DE MIAMI-DADE)

1	1	0	0	
Reclamos de gravamen	Lis pendens	Declaraciones y enmiendas	Gravámenes fiscales	
1	1	0	3	4
Liberaciones y satisfacciones	Avisos de inicio de obra	Sentencias	Declaraciones juradas	Documentos judiciales

Los conteos reflejan documentos registrados ante el Clerk de Miami-Dade que nombran a la asociación. Los reclamos de gravamen suelen ser presentados por la asociación contra unidades individuales por cuotas impagas; un lis pendens indica litigio pendiente. Las liberaciones y satisfacciones registran gravámenes o lis pendens resueltos; los avisos de inicio de obra indican proyectos de construcción o reparación; las declaraciones juradas, sentencias y documentos judiciales son registros administrativos y relacionados con litigios. Los documentos registrados son hechos históricos y no establecen por sí solos la condición financiera actual de una asociación.

DOCUMENTOS REGISTRADOS MÁS RECIENTES (HASTA 15)

Registrado	Documento	Libro/Página	Archivo #
2/9/2024	Easement	34087/4242	2024 R 107899
1/17/2024	Affidavit	34056/689	2024 R 45451
1/25/2023	Notice Of Commencement	33553/2769	2023 R 49027
2/26/2021	Release	32372/2931	2021 R 147386
7/23/2020	Affidavit	32018/4681	2020 R 401914
11/7/2019	Dade Court Paper	31681/2129	2019 R 702014
5/12/2017	Affidavit	30531/3674	2017 R 269401
5/5/2017	Dade Court Paper	30523/3351	2017 R 256052
1/25/2017	Lien	30396/4154	2017 R 45361
11/7/2016	Dade Court Paper	30298/3280	2016 R 643283
6/1/2016	Dade Court Paper	30095/1663	2016 R 318414
4/20/2016	Lis Pendens	30043/3478	2016 R 230156

Este perfil es nuestro regalo para los compradores de Key Biscayne

Vantage Luxury Real Estate construyó y mantiene esta base de datos — sin costo, sin condiciones. Cuando quiera los documentos exclusivos de propietarios (presupuestos, actas, estudio de reservas/SIRS, seguros, estoppel), una valoración o una respuesta directa sobre este edificio, estamos a un mensaje de distancia.

WhatsApp con Lucas: +1 (786) 762-0003 · lucas@vantageluxuryre.com

Perfil completo y solicitud de documentos: www.keybiscaynecondoassessments.com/es/building/575-crandon-blvd/

Lucas D. Boccheciampe · Broker · Vantage Luxury Real Estate · FL Lic. #CQ1063050 / #3291732

240 Crandon Blvd, Suite 285, Key Biscayne, FL 33149 · +1 (786) 762-0003 (WhatsApp) · lucas@vantageluxuryre.com

Toda la información de este sitio proviene de registros públicos oficiales — Miami-Dade Property Appraiser, Miami-Dade Clerk of Courts, Florida Division of Corporations (Sunbiz), Miami-Dade RER y el Village of Key Biscayne — a July 2026. Los registros pueden contener errores o ser reemplazados por presentaciones posteriores; nada aquí constituye asesoría legal, financiera o de inversión, ni una declaración sobre la condición financiera actual de ninguna asociación. Verifique toda la información de forma independiente. · Igualdad de Oportunidades de Vivienda